

3/2026

Zápis
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Meclov,
konaného dne 9. září 2026 v Meclově od 18.00 hodin

Č. j.: 1336/2026

Je přítomno 11 členů zastupitelstva (příloha č. 1) z celkového počtu 15 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné (dle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Schválení programu zasedání OZ

Zasedání zahájila starostka obce a seznámila přítomné s programem v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Schválení programu zasedání OZ
2. Určení zapisovatele
3. Způsob hlasování
4. Volba ověřovatelů
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání
6. Zpráva o jednání Rady mezi jednotlivými zasedáními
7. Rozpočtové opatření č. 6,7 a 8/2026
8. Plnění rozpočtu k 31. 8. 2026
9. Zpráva kontrolního a finančního výboru
10. Plán inventarizace majetku
11. Prodej, koupě a směna pozemků
12. Bezúplatný převod pozemku p.č. 821/2 v k.ú. Němčice u Třebnic
13. Darovací smlouva ŘSD č.06MP-00609 na pozemky parc.č. 1494/2, 1494/3 a 1494/4 vše v k.ú. Březí u Meclova
14. Darovací smlouva na pozemky parc.č. 802/12, 802/13, 802/14 a 802/15 vše v k.ú. Meclov
15. Strategie rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2036
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

Usnesení:

OZ schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

2. Určení zapisovatele

Zapisovatelkou je určena paní Jana Vlčková a slečna Iveta Bukovanská.

OZ bere na vědomí

3. Způsob hlasování

Starostka navrhla hlasovat jednotlivě o každém bodu.

Usnesení:

OZ schvaluje hlasovat jednotlivě o každém bodu.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

4. Volba ověřovatelů

Ověřovatelem zápisu z jednání OZ byl navržen pan Michal Hána a pan Josef Blahník.

Usnesení:

OZ volí ověřovatelem zápisu pana Michala Hánu a pana Josefa Blahníka.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

5. Kontrola usnesení z minulého zasedání

- na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

OZ bere na vědomí

6. Zpráva o jednání Rady mezi jednotlivými zasedáními

Členové zastupitelstva byli seznámeni s jednotlivými zápisy ze zasedání Rady obce Meclov. Starostka vyzvala přítomné, zda nemají nějaké dotazy či připomínky. Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz ani připomínku.

OZ bere na vědomí

7. Rozpočtové opatření č. 6, 7 a 8/2026

Rozpočtové opatření č. 6/2026

Schváleno na zasedání Rady obce Meclov 13/2026 dne 8.7.2026

OZ bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 7/2026

Schváleno na zasedání Rady obce Meclov 15/2026 dne 12.8.2026

OZ bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 8/2026

Usnesení:

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2026 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny žádné dotazy.

8. Plnění rozpočtu k 31.8.2026

Příjmy: 66,48 % Výdaje: 36,70 %

Usnesení:

OZ schvaluje plnění rozpočtu k 31. 8. 2026 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

9. Zpráva kontrolního a finančního výboru

Zprávu kontrolního výboru přednesl pan Michal Hána.

Dne 4.9.2026 byla provedena kontrola plnění usnesení Rady obce Meclov č. 12 – 16/2026 za období 24.6.2026 – 26.8.2026. Dále byla provedena kontrola plnění usnesení OZ č. 2/2026, č.j. 901/2026 ze dne 10. června 2026. Nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti a nedostatky.

Zprávu finančního výboru přednesl p. Josef Blahník.

a) kontrola dokladů KB – VI/2026 – VII/2026

- b) kontrola dokladů ČNB – VI/2026 – VIII/2026
 - c) kontrola dokladů Banky Creditas – VI/2026 – VII/2026
 - d) kontrola pokladních dokladů 5/2026 – 7/2026
 - d) kontrola cenin – mince 3 ks
 - e) kontrola hotovosti v pokladně ke dni 7.9.2026
 - f) kontrola rozpočtových změn za období 5/2026 – 6/2026
- Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

OZ bere na vědomí

10. Plán inventarizace majetku

Starostka seznámila přítomné s plánem inventarizace majetku obce Meclov v roce 2026, který projednala a schválila Rada obce Meclov na svém zasedání dne 26.8.2026.

OZ bere na vědomí

11. Prodej, koupě, směna a převod pozemků

OZ projednalo směnu pozemku parc.č. 239/3 o výměře 4 m² v k.ú. Meclov ve vlastnictví [redacted] bytem [redacted] který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 239/1 v k.ú. Meclov dle GP č.638-47/2026 a pozemku parc.č.1209/5 o výměře 11 m² v k.ú. Meclov ve vlastnictví obce Meclov, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 1209/3 v k.ú. Meclov dle GP č.638-47/2026. Nově vzniklý pozemek parc.č. 239/3 o výměře 4 m² přejde tedy z vlastnictví [redacted] do vlastnictví obce a naopak nově vzniklý pozemek parc.č. 1209/5 o výměře 11 m² přejde z vlastnictví obce Meclov do vlastnictví [redacted]. Rozdíl ve výměře pozemků, který činí 7 m² doplatí [redacted] obci Meclov a to ve výši 100,- Kč/m².

Usnesení:

OZ schvaluje směnu pozemku parc.č. 239/3 o výměře 4 m² v k.ú. Meclov ve vlastnictví [redacted], bytem [redacted] který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 239/1 v k.ú. Meclov dle GP č.638-47/2026 a pozemku parc.č.1209/5 o výměře 11 m² v k.ú. Meclov ve vlastnictví obce Meclov, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 1209/3 v k.ú. Meclov dle GP č.638-47/2026. Rozdíl ve výměře pozemků, který činí 7 m² doplatí [redacted] obci Meclov a to ve výši 100,- Kč/m².

Poplatek za vklad do KN zaplatí obec Meclov.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

OZ projednalo směnu pozemků parc.č. 539/33 o výměře 318 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/2 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. 539/34 o výměře 347 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/9 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. 539/35 o výměře 82 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/8 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. 544/24 o výměře 281 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 544/12 v k.ú. Třebnice u Domažlic a parc.č. 544/25 o výměře 27 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 544/11 v k.ú. Třebnice u Domažlic dle GP č.329-22/2026 vše ve vlastnictví Meclovská zemědělská a.s, Meclov 72, 345 21 Meclov IČO: 64834646 a pozemku parc.č. 1044 (orná půda) o výměře 9255 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic (ve vlastnictví obce Meclov. Obec touto směnou pozemků získá potřebnou manipulační plochu např. pro uložení kontejnerů a hlavně tyto pozemky navazují na místní sportovní areál a také je na těchto pozemcích umístěna kanalizace a vodovod s vodoměrnou šachtou. Je tedy vhodné, aby tyto pozemky přešly do vlastnictví obce. Směna pozemku je navržena bez finančního dorovnání.

V rozpravě vystoupil zastupitel Michal Hána, který uvedl, že navrženou směnu nemůže podpořit. Směnu téměř jednoho hektaru obecní orné půdy za zhruba 1000 m² zanedbaného pozemku bez finančního vyrovnání považuje i s ohledem na slib zastupitele a péči řádného hospodáře za nevýhodnou. Pokud obec dané pozemky nezbytně nutně potřebuje, měla by dle jeho názoru intenzivněji usilovat o jejich přímý odkup, případně jednat se společností Meclovská zemědělská a.s. o alternativním řešení (např. zřízení věcného břemene, zápočet nájemného vůči pachtu) nebo vyhledat jiné vhodné obecní prostranství pro umístění kontejnerů.

Usnesení:

OZ schvaluje směnu pozemků parc.č. **539/33** o výměře 318 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/2 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. **539/34** o výměře 347 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/9 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. **539/35** o výměře 82 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 539/8 v k.ú. Třebnice u Domažlic, parc.č. **544/24** o výměře 281 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 544/12 v k.ú. Třebnice u Domažlic a parc.č. **544/25** o výměře 27 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic, který vznikl oddělením z pozemku parc.č 544/11 v k.ú. Třebnice u Domažlic dle GP č.329-22/2026 vše ve vlastnictví Meclovská zemědělská a.s, Meclov 72, 345 21 Meclov IČO: 64834646 a pozemku parc.č. **1044** (orná půda) o výměře 9255 m² v k.ú. Třebnice u Domažlic (ve vlastnictví obce Meclov. Rozdíl ve výměrách pozemků, který činí 8200 m² nebude dorovnán. Směna výše uvedených pozemků se uskuteční bez finančního vyrovnání. Poplatek za vklad do KN zaplatí Meclovská zemědělská a.s..

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 1 zdrželi se: 1

12. Bezúplatný převod pozemku p.č. 821/2 v k.ú. Němčice u Třebnice

OZ projednalo bezúplatný převod pozemku p.č. 821/2 o výměře 218 m² druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda v k.ú. Němčice u Třebnic. Tento pozemek sousedí s obecním pozemkem, kde se nachází kaplička, je zde několik vzrostlých topolů, které jsou okolí nebezpečné a v neposlední řadě přes tento pozemek vede kanalizace. Obec o pozemek dlouhodobě pečuje. Jedná se o bezúplatný převod z vlastnictví státu do vlastnictví obce Meclov.

Usnesení:

OZ schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Obcí Meclov na bezúplatný převod pozemku parc.č. 821/2 o výměře 218 m² druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda v k.ú. Němčice u Třebnic včetně omezujících podmínek.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

13. Darovací smlouva ŘSD č.06MP-006069 na pozemky parc.č. 1494/2, 1494/3 a 1494/4 vše v k.ú. Březí u Meclova

OZ projednalo Darovací smlouvu mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. jako dárce a Obcí Meclov jako obdarovanou na pozemky parc.č. 1494/2 o výměře 934 m², 1494/3 o výměře 1486 m² a 1494/4 o výměře 117 m² vše v k.ú. Březí u Meclova.

Usnesení:

OZ schvaluje Darovací smlouvu č.06MP-006069 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 jako dárce a Obcí Meclov, Meclov 137, IČO: 00253553 jako obdarovanou a souhlasí s bezúplatným převodem vlastnického práva na pozemky parc.č. 1494/2 o výměře 934 m², 1494/3 o výměře 1486 m² a

1494/4 o výměře 117 m2 vše v k.ú. Břeží u Meclova z majetku Ředitelství silnic a dálnic s.p. do majetku obce Meclov.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

14. Darovací smlouva na pozemky parc.č. 802/12, 802/13, 802/14 a 802/15 vše v k.ú. Meclov

OZ projednalo Darovací smlouvu na pozemky parc.č. 802/12, 802/13, 802/14 a 802/15 vše v k.ú. Meclov mezi Obcí Meclov jako obdarovanou a podílovými spoluvlastníky těchto pozemků jako dárci.

Na pozemcích se nachází vzrostlý strom, který ohrožuje bezpečnost obyvatel a je potřeba jej pokácet a dále předmětné pozemky jsou součástí projektu na úpravu prostranství u bytovek a proto je důležité, aby obec byla jejich vlastníkem. O tyto pozemky také obec dlouhodobě pečuje.

Usnesení:

OZ schvaluje Darovací smlouvu na pozemky parc.č. 802/12, 802/13, 802/14 a 802/15 vše v k.ú. Meclov mezi Obcí Meclov jako obdarovanou a podílovými spoluvlastníky těchto pozemků a to:

nar. [redacted] nar. [redacted] a [redacted] nar. [redacted]
nar. [redacted] a [redacted] nar. [redacted]
nar. [redacted] nar. [redacted], nar. [redacted]
nar. [redacted] a nar. [redacted] nar. [redacted]
nar. [redacted] nar. [redacted] nar. [redacted] nar. [redacted]
a nar. [redacted] nar. [redacted], nar. [redacted]
nar. [redacted] nar. [redacted] nar. [redacted]

jako dárci. Dárci darují nemovitosti – pozemky parc.č. 802/12, 802/13, 802/14 a 802/15 v k.ú. Meclov se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému tj. Obci Meclov a Obec Meclov tyto nemovitosti přijímá do svého vlastnictví.

Výsledek hlasování: pro: 11 proti: 0 zdrželi se: 0

15. Strategie rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2036

K tomuto bodu byl starostkou předložen návrh usnesení v tomto znění: „Zastupitelstvo obce schvaluje Strategii rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2036 v předloženém znění“. Zastupitel Michal Hána podal protinávrh, aby Strategii rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2026 vyhodnotilo zastupitelstvo například na mimořádném zasedání zastupitelstva nebo se zastupitelé sešli jako pracovní skupina jen a pouze k vyhodnocení tohoto končícího dokumentu. Až na základě tohoto vyhodnocení by se schvaloval nový dokument Strategie rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2036, což by mělo schvalovat až nové zastupitelstvo, vzniklé po volbách.

Starostka dala v souladu s jednacím řádem hlasovat nejprve o podaném protinávru v tomto znění:

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s odložením schválení Strategie rozvoje obce Meclov a jeho částí do roku 2036 na prosincové zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: pro 4 proti: 2 zdrželi se: 5

Protinávrh nebyl přijat.

Vzhledem k rozpolcenosti některých zastupitelů nebylo přistoupeno k hlasování o původním návrhu usnesení. Záležitost bude zařazena k projednání a hlasování na další zasedání OZ.

16. Různé

Starostka seznámila zastupitele s nesouhlasným stanoviskem dopravního inspektorátu Policie ČR k dopravnímu značení u přechodu u školy. Zastupitelům bylo již posláno 6.8.2026. Je to přesně tak, jak jsem již předdesílala na minulém zastupitelstvu, že nám tu rozšířenou variantu neschválí. Dopravní inspektorát Policie ČR je ochoten akceptovat vodorovné dopravní značení na silnici před přechodem tj. variantu s vodorovným značením č. V 15 se symbolem značky A 12b "Děti" v plnobarevném provedení, které upozorňuje na to, že je zde škola a pohybují se zde děti. Navrhují tedy podat nový návrh na toto řešení. Jsem přesvědčená o tom, že i toto jedno velké značení na vozovce přispěje k větší bezpečnosti chodců a hlavně dětí. Projektová dokumentace na osvětlení přechodu je již zaslaná na vyjádření příslušným úřadům.

Ve stanovisku se také hovoří o zrušení přechodu u hospody, pokud nebude splňovat rozhledové poměry. Rozhledové poměry tento přechod nesplňuje, tudíž nemá smysl řešit jeho nasvětlení, ale ve spolupráci se SÚS budeme hledat vhodné místo na převedení chodců. Mluvila jsem s panem [REDAKCE], on samozřejmě chápe, že lidi musí někde přejít, ale bezpečně přejít, a že když se něco zruší musí to být současně nahrazeno něčím novým a pro chodce bezpečným. Tady v tom prostoru to pravděpodobně nebude přechod, ale místo pro přecházení. My jako obec určitě nebudeme dávat podnět ke zrušení tohoto přechodu, ale může tento podnět dát správce komunikace bez našeho souhlasu, a proto budeme jednat se správcem komunikace o novém bezpečném převedení chodců z jednoho chodníku na druhý. Jednám již s paní [REDAKCE] ze SÚS, bude hledat v archivu, zda nenajde v nějakém projektu, kdy a jak stávající přechod vznikl. Závěrem to jen shrnu v ujištění, že stávající přechod u hospody se nebude rušit do té doby, dokud nebude vyřešeno nové bezpečné místo pro přecházení.

Pan Hána navrhl ponechat dořešení situace na přechodu u školy na příští rok, až po realizaci nového asfaltového povrchu průtahu obcí nebo po opravě komunikace.

17. Diskuze

Paní Hájková poukázala na nepořádek v příkopech na objízdné trase z Meclova do Horšovského Týna, zejména kolem Mračnic. Starostka odpověděla, že nepořádek v příkopech i opravu komunikací na objízdné trase řeší se SÚS Domažlice s paní [REDAKCE]. Starostka rozešla písemné vyjádření k této situaci paní [REDAKCE] zastupitelům – úkol pro starostku.

V rámci diskuze dále vystoupila paní [REDAKCE] vyjadřovala se ke směně pozemků, zmínila důležitost vlastnictví pozemků pro obec, vyjádřila se ke Strategii obce atd.. Závěrem předala starostce „Petici občanů obce Meclov za zachování obecních pozemků a jejich využití pro zadržování vody v krajině“ adresovanou zastupitelstvu obce.

Starostka vyzvala zastupitele, aby posílali podněty k rozpočtu na rok 2027.

18. Závěr

Starostka Pavlína Kaufnerová poděkovala všem zastupitelům za odvedenou práci, občanům za podněty i konstruktivní kritiku a ukončila jednání v 19.15 hodin.

Příloha zápisu:

Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 9. září 2026

Zapisovatelka: Jana Vlčková

Iveta Bukovanská

Ověřovatelé:

p. Bc. Michal Hána *dne 9. 9. 2026*

p. Josef Blahník *dne 9. 9. 2026*

Starostka:

p. Pavlína Kaufnerová *dne 9. 9. 2026*